



Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

**Ein-/Zweifamilienhaus**  
**D-26409 Wittmund**

Kauf EUR	499.000
Wohnfl. m <sup>2</sup>	205
Grdst. m <sup>2</sup>	17,934
Baujahr	1,912
Nutzfl. m <sup>2</sup>	600

Miete EUR	
Zimmer	
Garagen	
Stellplätze	



**Anbieter**

Mayer & Dau Immobilien GmbH Herr Benjamin Dau  
Am Hogen Hagen 31 · D-26160 Bad Zwischenahn

☎ 04403 / 3099 ☎ 04403 / 937429

✉ [Info@mayer-dau-immobilien.de](mailto:Info@mayer-dau-immobilien.de)

Handelsregister Oldenburg HRB 203067

Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Landkreis Ammerland, Ammerlandalle 12, 26655 Westerstede

USt-IdNr.: nicht vorhanden

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Geschäftsführer: Benjamin Dau

Inhaltlich verantwortlich gem. § 55 Abs. 2 RStV: Benjamin Dau

Provision: 3,57 % inkl. MwSt

Weitere aktuelle Immobilienangebote von der Mayer & Dau Immobilien GmbH Bad Zwischenahn finden Sie auf unserer Homepage unter:

[www.mayer-dau-immobilien.de](http://www.mayer-dau-immobilien.de)

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.  
Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

### Kurzbeschreibung

### Lagebeschreibung

---

Wittmund: Golfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



Ansicht



Ansicht



Hauseingang

---

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



Nebeneingang



Scheune



überdachte Terrasse

---

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



Terrassenbereich



Teich



Diele Eingang

---

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



Küchenbereich



Küchenbereich



Wohnzimmer

---

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



Schlafzimmer



Zimmer



Bad EG

---

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044

---



weiterer Flur



Partyraum




Partyraum

---

Wittmund: Gulfhof in ländlicher Lage, Obj.-Nr. 7044












Heizungssystem



---

VERKAUFEN AUCH SIE IHRE IMMOBILIE EXKLUSIV UND PROFESSIONELL ÜBER MAYER & DAU IMMOBILIEN

<p><b>AIRBACH</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 02 0 8 3</small></p>	<p><b>BAD ZWISCHENHAHN</b></p>  <p><small>4000 qm Grundstück 2000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3 Fax 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>	<p><b>DIENEN</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>
<p><b>BAD ZWISCHENHAHN</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>	<p><b>BERLIN</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>	<p><b>OLDENBURG</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>
<p><b>BREMEN</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>	<p><b>RASTER</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>	<p><b>MALLORCA</b></p>  <p><small>1000 qm Grundstück 1000 qm Grundstück Tel. 0 44 0 31 - 98 0 2 0 8 3</small></p>



[WWW.MAYER-DAU.DE](http://WWW.MAYER-DAU.DE)

---

★★★★★ [WWW.MAYER-DAU.DE](http://WWW.MAYER-DAU.DE) - [INFO@MAYER-DAU.DE](mailto:INFO@MAYER-DAU.DE) Mayer & Dau Immobilien

Standortübersicht