



Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

**Ein-/Zweifamilienhaus  
T-07590 Cala Ratjada**

Kauf EUR	1.899.000
Wohnfl. m <sup>2</sup>	283
Grdst. m <sup>2</sup>	851
Baujahr	1,998
Nutzfl. m <sup>2</sup>	350

Miete EUR	
Zimmer	
Garagen	
Stellplätze	



**Anbieter**

Mayer & Dau Immobilien GmbH Herr Benjamin Dau  
Am Hogen Hagen 31 · D-26160 Bad Zwischenahn

☎ 04403 / 3099 ☎ 04403 / 937429

✉ Info@mayer-dau-immobilien.de

Handelsregister Oldenburg HRB 203067

Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Landkreis Ammerland, Ammerlandalle 12, 26655 Westerstede

USt-IdNr.: nicht vorhanden

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Geschäftsführer: Benjamin Dau

Inhaltlich verantwortlich gem. § 55 Abs. 2 RStV: Benjamin Dau

Provision:

Weitere aktuelle Immobilienangebote von der Mayer & Dau Immobilien GmbH Bad Zwischenahn finden Sie auf unserer Homepage unter:

[www.mayer-dau-immobilien.de](http://www.mayer-dau-immobilien.de)

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.  
Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

### Kurzbeschreibung

### Lagebeschreibung

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Luftaufnahme



Frontansicht der Villa



Blick auf den Poolbereich

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Herzlich Willkommen!



gemütlicher Wohnbereich ...



... mit Kamin

---



---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... mit Zugang zur Terrasse.



Essecke mit Zugang zur Küche.



Essecke über dem Wohnbereich

---



---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



mit tollen Sonnenuntergängen



wunderschöne Terrasse mit Weitblick



große offene Küche ...

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... mit Essecke ...



... mit hochwertigen Markengeräten



Schlafzimmer ...

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... mit Zugang zur Terrasse



gemütliche Sitzecke .





---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Schlafzimmer...



... mit Bad en Suite.



hübsch gestaltet

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Schlafzimmer



Badezimmer ...



... mit Dusche.

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



großes Schlafzimmer ...



Schlafzimmer mit Doppelbett ...



... und fantastischer Aussicht

---



---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



romantisches Turmzimmer



... mit großer Sonnenterrasse



eines der 7 Schlafzimmer ...

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... mit Doppelbett



großes Badezimmer ...



... mit Doppelwaschbecken ...

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... und Dusche



Schlafzimmer mit Einzelbetten



Schlafzimmer mit Einzelbetten

---



---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Essecke am Poolbereich ...



... mit BBQ



Option für eine Außenküche

---

---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Lounge Ecke zum Poolbereich



Drohnenfoto von der Villa



Luftaufnahme von der Villa ...

---





---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



... unweit vom Meer ...



... und eines Naturschutzgebietes



Abendstimmung

---





---

Cala Ratjada: Herzlich Willkommen in Ihrem Wohnraum! Obj.7584

---



Online-Besichtigung



Standort Mallorca