



Duhnen: Neubau-Mehrfamilienhaus in Top-Strandnahe Lage mit 17 Ferienwohnungen /Teilmeerblick-Haus 1

**Ein-/Zweifamilienhaus**  
**D-27476 Cuxhaven / Duhnen**

Kauf EUR	7.699.000
Wohnfl. m <sup>2</sup>	1,246
Grdst. m <sup>2</sup>	
Baujahr	2,024
Nutzfl. m <sup>2</sup>	

Miete EUR	
Zimmer	
Garagen	
Stellplätze	



**Anbieter**

Mayer & Dau Immobilien GmbH Herr Benjamin Dau  
Am Hogen Hagen 31 · D-26160 Bad Zwischenahn

📞 04403 / 3099 📞 04403 / 937429

✉️ [Info@mayer-dau-immobilien.de](mailto:Info@mayer-dau-immobilien.de)

Handelsregister Oldenburg HRB 203067

Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Landkreis Ammerland, Ammerlandalle 12, 26655 Westerstede

USt-IdNr.: nicht vorhanden

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Geschäftsführer: Benjamin Dau

Inhaltlich verantwortlich gem. § 55 Abs. 2 RStV: Benjamin Dau

Provision: 3,57 % inkl. MwSt

Weitere aktuelle Immobilienangebote von der Mayer & Dau Immobilien GmbH Bad Zwischenahn finden Sie auf unserer Homepage unter:

[www.mayer-dau-immobilien.de](http://www.mayer-dau-immobilien.de)

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.  
Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

### Kurzbeschreibung

### Lagebeschreibung



---

Duhnen: Neubau-Mehrfamilienhaus in Top-Strandnaher Lage mit 17 Ferienwohnungen /Teilmeeerblick-Haus 1

---



Titelbild



Außenansicht 07/2024



Außenansicht 07/2024



Außenansicht 07/2024

---

---

Duhnen: Neubau-Mehrfamilienhaus in Top-Strandnahe Lage mit 17 Ferienwohnungen / Teilmeerblick-Haus 1

---



Außenansicht 07/2024



Außenansicht 07/2024



Außenansicht 07/2024

---



---

Duhnen: Neubau-Mehrfamilienhaus in Top-Strandnahe Lage mit 17 Ferienwohnungen /Teilmeerblick-Haus 1

---



Übersicht



Blick nach Neuwerk

**MAYER & DAU**  
IMMOBILIEN

---

**VERKAUFEN AUCH SIE IHRE IMMOBILIE EXKLUSIV UND PROFESSIONELL ÜBER MAYER & DAU IMMOBILIEN**

<p><b>AIRBACH</b></p> <p>100m Küstennähe 2000 qm Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>	<p><b>DUHNEN</b></p> <p>Robert-Dohmann-Platz 4 21879 Duhnen Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>	<p><b>DUHNEN</b></p> <p>Robert-Dohmann-Platz 4 21879 Duhnen Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>
<p><b>BAD ZWISCHENMANN</b></p> <p>1000 qm 21 010 Bad Zwischenmann Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>	<p><b>OLDENBURG</b></p> <p>1000 qm 21 075 Oldenburg Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>	<p><b>RÄSTERDE</b></p> <p>1000 qm 21 075 Rästerde Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>
<p><b>BERLIN</b></p> <p>1000 qm 10115 Berlin Tel. 0 30 - 21 11 40 000</p>	<p><a href="http://WWW.MAYER-DAU.DE">WWW.MAYER-DAU.DE</a></p>	<p><b>MALLORCA</b></p> <p>1000 qm 07060 Mallorca Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>
<p><b>BREMEN</b></p> <p>1000 qm 28195 Bremen Tel. 0 47 21 - 47 80 020</p>		

★★★★

[WWW.MAYER-DAU.DE](http://WWW.MAYER-DAU.DE) - [INFO@MAYER-DAU.DE](mailto:INFO@MAYER-DAU.DE)

Mayer & Dau Immobilien