



Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens

Ein-/Zweifamilienhaus

| | |
|------------------------|-----------|
| Kauf EUR | 2.490.000 |
| Wohnfl. m ² | 218 |
| Grdst. m ² | 636 |
| Baujahr | 1,974 |
| Nutzfl. m ² | |

| | |
|-------------|--|
| Miete EUR | |
| Zimmer | |
| Garagen | |
| Stellplätze | |



Anbieter

Mayer & Dau Immobilien GmbH Herr Benjamin Dau
Am Hogen Hagen 31 · D-26160 Bad Zwischenahn

📞 04403 / 3099 📞 04403 / 937429

✉️ Info@mayer-dau-immobilien.de

Handelsregister Oldenburg HRB 203067

Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Landkreis Ammerland, Ammerlandalle 12, 26655 Westerstede

USt-IdNr.: nicht vorhanden

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Geschäftsführer: Benjamin Dau

Inhaltlich verantwortlich gem. § 55 Abs. 2 RStV: Benjamin Dau

Provision: 3,57 % inkl. MwSt.

Weitere aktuelle Immobilienangebote von der Mayer & Dau Immobilien GmbH Bad Zwischenahn finden Sie auf unserer Homepage unter:

www.mayer-dau-immobilien.de

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.
Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

Kurzbeschreibung

Lagebeschreibung

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Außenansicht



Vorderansicht



Eingänge Erdgeschoss und Souterrain



offener Flurbereich

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



großzügiges und lichtdurchflutetes Wohnzimmer



Kamin



Wohn- und Essbereich auf zwei Ebenen

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



offene Raumgestaltung



Essbereich aus Holzelementen



moderne Küche

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeinheit in südlicher Randlage Münchens



moderne Küche



lichterfüllter Wintergarten



Wintergarten mit Pflanzenbewässerung

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



weiträumige Blickachsen



großzügiges Schlafzimmer



Blick in den Garten

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



separate Ankleide



hochwertiges Bad en Suite



Bad mit Eckbadewanne und Dusche

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



WC mit Zugang zu allen Schlafzimmern



zwei Kinderzimmer mit Trennelement



zwei Kinderzimmer mit Trennelement

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



separates Apartment



Apartment mit Holzelementen



Atriumgarten

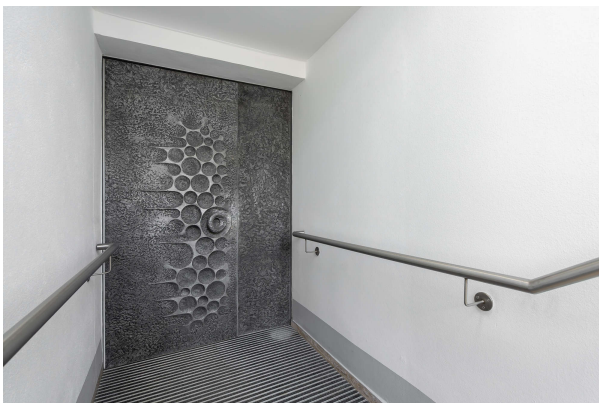
Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Atriumgarten mit Wasserbecken



überdachte Terrasse mit Außenkamin



Eingang Gewerbeeinheit

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Flur mit Empfangsbereich



Flur mit Empfangsbereich



großzügiger Büroraum

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Büro mit Einbauschränken



Küche mit Aufenthaltsraum



Büro mit Terrasse

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Büroraum



Büroraum

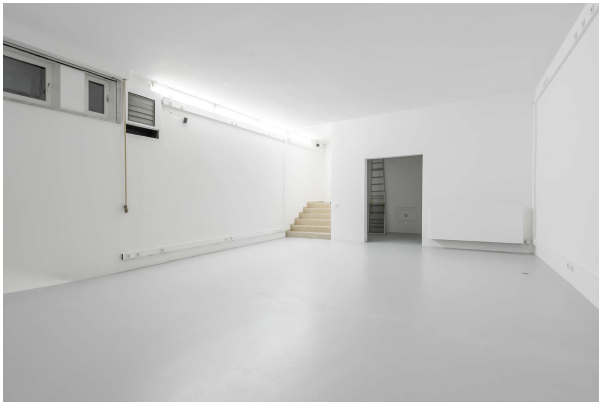


Büroraum

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



vielseitig nutzbarer Raum mit 70 m² und 3,5 m Deckenhöhe



vielseitig nutzbarer Raum mit 70 m² und 3,5 m Deckenhöhe



Eingangsbereich

Repräsentativer und vielseitiger Bungalow mit großer Gewerbeeinheit in südlicher Randlage Münchens



Seitenansicht



großzügige Garage



Außenansicht
